



Všeobecne záväzného nariadenia obce Revúcka Lehota  
č. 1/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za  
komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území  
obce Revúcka Lehota

Strana 1

Obecné zastupiteľstvo obce Revúcka Lehota na základe originárneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“).

## I. ČASŤ Úvodné ustanovenia

### Čl.

#### *Účel všeobecne záväzného nariadenia*

1) Obec Revúcka Lehota ako správca dane (ďalej len „správca dane“) týmto nariadením ukladá

- a) miestnu daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa ,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,

2) Obec Revúcka Lehota týmto nariadením ukladá poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok)

3) Obec Revúcka Lehota týmto nariadením určuje predmet tejto dane, hodnotu pozemku, pokiaľ nie je určená znaleckým posudkom, sadzby dane, príplatok za podlažie, sadzby poplatku, podmienky na vrátenie poplatku, podklady pri znížení alebo odpustení poplatku.

## II. ČASŤ Daň z nehnuteľností

### Čl. 2

#### *Daň z nehnuteľností zahŕňa:*

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### A. Daň z pozemkov

#### Čl. 3

#### *Predmet dane*

1) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky určené ustanovením § 6 zákona.

#### **Čl. 4** **Hodnoty pozemkov**

1. Hodnota pozemkov v obci Revúcka Lehota je stanovená Prílohou č. 1 a Prílohou č. 2, ktoré sú súčasťou zákona.

2) Hodnota pozemku za 1 m<sup>2</sup> za lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy je určená znaleckým posudkom vo výške **0,0344** EUR

#### **Čl. 5** **Sadzba dane**

1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Revúcka Lehota ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1 %**,
- b) záhrady **0,50 %**,
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **0,50 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **2,50 %**,
- e) stavebné pozemky **0,50 %**.

#### **B. Daň zo stavieb**

#### **Čl. 6** **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

- a) **0,066** EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,099** EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,132** EUR za stavby chát a stavieb na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,132** EUR za samostatne stojace garáže,
- e) **0,132** EUR za stavby hromadných garáží,
- f) **0,132** EUR za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
- g) **0,660** EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **0,660** EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i) **0,099** EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,03 EUR za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

## C. Daň z bytov

### Čl. 7

#### *Sadzba dane*

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nasledovne:

- a) **0,066 EUR** – byty a nebytové priestory v bytových domoch.

### Čl. 8

#### *Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností*

### Čl. 9

#### *Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností*

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje
  - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
  - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,

## III.ČASŤ

### DAŇ ZA PSA

#### Čl. 10

##### *Predmet úpravy VZN*

Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnej dane za psa podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 29 zákona správcom dane.

#### Čl. 11

##### *Vymedzenie predmetu dane*

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný na území obce Revúcka Lehota právnickou alebo fyzickou osobou.

#### Čl. 12

##### *Sadzby dane*

1. Sadzba dane sa určuje vo výške **4,00 EUR** za jedného psa a kalendárny rok .
- 2.Sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## IV.ČASŤ

### DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHOPRIESTRANSTVA

### **Čl. 13**

#### **Určenie miest, ktoré sú verejným priestranstvom**

1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Revúcka Lehota, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a) všetky miestne cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu
- b) vybudovaný chodník, príp. upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
- c) prístupné pozemky vo vlastníctve obce

2) Osobitným užívaním verejného priestranstva na území mesta sa rozumie:

- a/ umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb, (bufety, stánky a pod.)
- b/ umiestnenie stavebného zariadenia,
- c/ umiestnenie predajného zariadenia,
- d/ umiestnenie zariadenia pre účely reklamných a iných akcií
- f/ umiestnenie skládky,
- g/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

### **Čl.14**

#### **Sadzba dane**

1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,30 €/m<sup>2</sup>/deň

### **Čl.15**

#### **Oznamovacia povinnosť**

1) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva správcovi dane a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

2) Daňovník je povinný ohlásiť do troch dní každú skutočnosť, ktorá má, alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

3) Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti musí obsahovať:

- a) meno a priezvisko, (názov firmy), adresa daňovníka
- b) dátum začatia užívania a dátum zániku užívania verejného priestranstva
- c) spôsob užívania verejného priestranstva
- d) podpis daňovníka

Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti tvorí prílohu č. 1.

### **Čl. 16**

#### **Splatnosť dane**

1) Daň je splatná v deň vzniku daňovej povinnosti (vzniká začatím užívania verejného

priestranstva)

2) Miestna daň sa platí v hotovosti do pokladne obecného úradu.

### **Čl. 17** **Oslobodenie od dane**

1)

Správca dane ustanovuje v zmysle § 36 zákona , že od dane za záber verejného priestranstva sú oslobodené:

a) osobitné užívania verejného priestranstva vo verejnom záujme na základe rozhodnutia starostu obce v zmysle písomného vyjadrenia v žiadosti o vydanie povolenia na zvláštne užívanie verejného priestranstva alebo v oznámení o konaní verejného kultúrneho, telovýchovného, športového, turistického podujatia.

2) Oslobodenie od dane je daňovník povinný uplatniť vopred pred začatím užívania verejného priestranstva.

### **V. ČASŤ** **DAŇ ZA UBYTOVANIE**

#### **Čl. 18** **Predmet dane**

1)

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení .

#### **Čl. 19** **Sadzba dane**

1)

Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie vo výške **0,50 EUR** na osobu a noc

#### **Čl. 20** **Oznamovacia povinnosť, vyrubenie a platenie dane**

1)

Platiteľ dane je povinný podať obci Hlásenie o počte ubytovacích hostí 15 dní po ukončení štvrťroka osobne alebo poštou. Náležitosti hlásenia:

- fyzická osoba meno, priezvisko, rodné číslo, trvalý pobyt
- právnická osoba obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ
- objekt, v ktorom sa daňovník odplatne prechodne ubytuje
- telefonický kontakt platiteľa dane
- počet prenocovaní prechodne ubytovaných, ktorí sú platiaci

(2)

Na účely dane je platiteľ dane povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v "Knihe ubytovaných", ku ktorej musia byť doložené potvrdenia o zaplatení dane daňovníkmi a ktorá

musí obsahovať nasledovné údaje : meno a priezvisko ubytovaného, trvalý pobyt, číslo OP, dátum príchodu a odchodu, výšku dane za ubytovanie. Platiteľ dane vystaví daňovníkovi očíslované potvrdenie o zaplatení s predpísanými náležitosťami.

(3)

Platiteľ dane odvádza daň z ubytovania obci: a to v lehote do 15 dní po skončení štvrťroka, v

ktorom vznikla daňová povinnosť.

## VI.ČASŤ POPLATOK

### Čl. 21 *Sadzba poplatku*

1)

Správca poplatku ustanovuje sadzbu poplatku :

- a) u fyzickej osoby **0,0455 €** na osobu a kalendárny deň
- b) u právnickej osoby, alebo fyzickej osoby ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na podnikanie množstvovým zberom **0,01515 €**/liter
- c) za vývoz odpadu vo vreciach poplatok 1,20 €/ ks, (firma Brantner Gemer s.r.o. bude vyvážať len označené vrecia a zakúpené na OcÚ)

### Čl.22 *Vrátenie poplatku*

- 1) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
- 2) Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti: musí zaniknúť dôvod spoplatnenia – zrušenie trvalého pobytu, prechodného pobytu, úmrtie, zánik práva užívať nehnuteľnosť, pobyt v nápravno-výchovnom zariadení.

### Čl. 23 *Zníženie, odpustenie poplatku*

- 1) Obec poplatok zníži o 50 % za obdobie, za ktoré poplatník správcovi dane preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce Revúcka Lehota.
- 2) Podkladmi pre zníženie poplatku sú hodnoverné doklady, z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Revúcka Lehota, a to:
  - a) potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní , potvrdenie o návšteve školy
  - b) pri práci vykonávanej mimo územia obce alebo SR potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní a potvrdenie alebo doklad o ubytovaní
  - c) čestné prehlásenie.
- 3) Poplatníkovi, ktorý sa dlhodobo 12 mesiacov zdaňovacieho obdobia zdržiava mimo územia trvalého bydliska sa poplatok odpustí.

**ČASŤ VII.**  
**ZÁVEREČNÉAZRUŠOVACIE USTANOVENIA**

1 Na tomto VZN č. 1/2019 sa uznieslo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 11.12.2019 uznesením č. 42/A/2019.

2. Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia sa v celom rozsahu ruší Všeobecne záväzné nariadenie č. 17/2014 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Revúcka Lehota.

4. Toto VZN nadobúda účinnosť 01.01.2020.

V obci Revúcka Lehota dňa 11.12.2019

Príloha č. 1

## OZNÁMENIE

O vzniku/zmene/zániku daňovej povinnosti – Daň za verejné priestranstvo  
v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za  
komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších dodatkov

Meno a priezvisko/obchodné meno:

.....

Adresa trvalého pobytu/miesto podnikania:

.....

Miesto a účel osobitného užívania verejného priestranstva: .....

.....

Verejné priestranstvo v m2: .....

Vznik/zmena/zánik užívania verejného priestranstva – uviesť dátum: .....

V Revúckej Lehote dňa .....

.....

vlastnoručný podpis daňovníka

Príloha č. 2

**O H L Á S E N I E**



k miestnemu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
v zmysle Zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne  
odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších dodatkov  
pre vlastníka resp. užívateľa nehnuteľnosti určenej na bývanie,  
ku dňu ..... **vzniku oznamovacej povinnosti**

Meno a priezvisko vlastníka resp. užívateľa nehnuteľnosti určenej na bývanie:

.....  
Adresa trvalého pobytu:

.....  
Rodné číslo:

.....  
Poštová adresa:

.....  
(vyplňuje sa len v prípade, ak sa nezhoduje s adresou trvalého bydliska)

Adresa prechodného pobytu: .....

Počet osôb, ktoré užívajú nehnuteľnosť resp. majú prihlásený trvalý alebo prechodný pobyt na  
uvedenej adrese ku dňu: .....

Meno, priezvisko, dátum narodenia prihlásených osôb: označiť pobyt:  
(TP-trvalý, PP-prechodný, U-užívateľ)

- 1).....
- 2).....
- 3).....
- 4).....
- 5).....
- 6).....
- 7).....
- 8).....
- 9).....
- 10).....

Ohlasovateľ svojím podpisom potvrdzuje, že všetky uvedené údaje sú pravdivé a zodpovedá za prí-  
padné škody, ktoré vzniknú uvedením nepravdivých alebo neúplných údajov.

V Revúckej Lehote dňa .....

.....  
vlastnoručný podpis poplatníka

príloha č.3 (podat' v dvoch origináloch)

**OBEC REVÚCKA LEHOTA**

<i>Obec ( adresa sídla)</i>	<b>Obec Revúcka Lehota</b> Revúcka Lehota č. 80, 049 18 Lubeník	IČO: 00328715 DIČ: 2020744825
<i>Vybavuje:</i>	Monika Besedová	Dňa:
<i>Telefón:</i>	058/4881048	
<i>Číslo konania:</i>		

<b>I. Poplatník</b>	
<b>Obchodné meno</b>	
<b>Sídlo firmy</b>	
<b>IČO</b>	
<b>DIČ</b>	

### Dohoda o využívaní a vyúčtovaní množstvomého zberu za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, VZN Obce Revúcka Lehota č 1/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
**uzatvára poplatník a Obec Revúcka Lehota dohodu**

<b>o vývoze*</b>	<b>zmene vývozu*</b>	<b>ukončení vývozu*</b>
------------------	----------------------	-------------------------

\* nehodiace sa preškrknite

zberných nádob využívaných pre účely množstvomého zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území Obce Revúcka Lehota nasledovne:

<i>Adresa umiestnenia* zbernej nádoby</i>	<i>Objem* zbernej nádoby</i>	<i>Počet* nádob</i>	<i>Frekvencia* vývozu</i>	<i>Sadzba** poplatku v EUR/l</i>	<i>Počet** vývozov</i>	<i>Výška** poplatku</i>	<i>Celková** výška poplatku</i>
<b>SPOLU</b>							

\* vyplňa poplatník - väčší počet prevádzok uviesť v prílohe

\*\* vyplňa správca poplatku

Na konci zúčtovacieho obdobia sa vyúčtujú skutočne uskutočnené vývozy . Vzniknutý preplatok bude poplatníkovi vrátený do 15 dní po vyúčtovaní, vzniknutý nedoplatok uhradí poplatník do 15 dní po vyúčtovaní.

Dátum splatnosti 15. deň po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia

Peňažný ústav VUB a.s. :IBAN: SK02 0200 0000 0000 2672 7582

Konštantný symbol: 0358

variabilný symbol: Číslo dohody

V Revúckej Lehote dňa: .....

\_\_\_\_\_  
Pečiatka a podpis správcu dane

\_\_\_\_\_  
Pečiatka a podpis poplatníka